

UMOWA
SPRZEDAŻY ORAZ WDROŻENIA I URUCHOMIENIA SYSTEMÓW

zawarta w dniu pomiędzy:

Naukową i Akademicką Siecią Komputerową Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie, działającym pod adresem ul. Kolska 12 01-045 Warszawa, wpisanym do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000012938, REGON: 010464542, NIP: 521-04-17-157, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....
.....
.....
.....

zwane dalej strony a łącznie

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie Umowy Wykonawca sprzedaje, a Zamawiający kupuje następujące systemy:
 - a) System Telewizji Przemysłowej;
 - b) System Kontroli Dostępu;
 - c) System Sygnalizacji Włamaniowej;
 - d) Ułożenie okablowania sieciowego;Szczegółowe parametry, opis funkcjonalności oraz elementy każdego z systemów określa Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca dokona instalacji i uruchomienia systemów w pomieszczeniach znajdujących się na trzech kondygnacjach przy ul. Stawki 40 w Warszawie. Plany techniczne, w tym plany rozmieszczenia elementów składowych systemów, zawiera Załącznik nr 3 do Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że instalowane systemy będą zgodne z planami technicznymi oraz, że sposób rozmieszczenia elementów składowych systemów, zapewnia zgodne z założeniami ich funkcjonowanie.
4. Wykonawca przeprowadzi szkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi każdego z systemów.
5. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego wszelkie prawa do dokumentacji technicznej związanej z rozmieszczeniem elementów składowych systemów, wdrożeniem oraz uruchomieniem systemów.
6. Terminom lub zwrotom użytym w Umowie Strony przyznają następujące znaczenie:
 - 1) „systemy” – urządzenia wraz z oprogramowaniem, które wchodzi w skład przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1;
 - 2) „Awaria” – każda nieprawidłowość w działaniu urządzeń wchodzących w skład systemów, w tym także nieprawidłowe działanie oprogramowania, powodujące niezdolność do prawidłowego działania systemów;
 - 3) „Dzień Roboczy” – dzień kalendarzowy od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy,
 - 4) „Obejście” - przywrócenie działania systemów do stanu sprzed wystąpienia Awarii, z możliwymi ograniczeniami sposobu korzystania z systemów pozwalającymi jednak na realizację obsługiwanych przez nich funkcji.
7. Wykonawca na każdym etapie Umowy jest zobowiązany do realizacji wymagań określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz wydanych krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych, w tym ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2018 r. poz. 1000).
8. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia Umowy Powierzenia Przetwarzania Danych Osobowych, której wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy, w terminie do 2 dni roboczych od podpisania Umowy.

§ 2.

OGÓLNE WARUNKI WSPÓŁPRACY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie prawa do systemów, które na podstawie Umowy zostaną sprzedane przez Wykonawcę Zamawiającemu i że nie jest w żadnym zakresie ograniczony w rozporządzaniu prawem do urządzeń, w szczególności jest uprawniony do udzielenia Zamawiającemu licencji/sublicencji na oprogramowanie wykorzystywane do pracy systemów.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości techniczne, organizacyjne umożliwiające mu prawidłowe wykonanie Umowy, zachowując najwyższą staranność, wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie użyte do wykonania Umowy materiały i urządzenia będą posiadały wszelkie wymagane atesty oraz będą zgodne z przepisami i normami właściwymi dla tego typu materiałów i urządzeń.
4. Wykonawca wykona prace związane z instalacją sprzedawanych Zamawiającemu systemów siłami własnymi bądź przy pomocy innych podmiotów – podwykonawców. Do zawarcia przez Wykonawcę, umowy z podwykonawcą wymagana jest wyrażona na piśmie zgoda Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, jak za własne działania/zaniechania.
5. Wykonawca oświadcza, że żaden z elementów wchodzących w skład systemów nie jest obciążony prawem obligacyjnym ani rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy się wobec niego postępowanie egzekucyjne, sądowe, ani przed jakimkolwiek organem orzekającym oraz nie jest przedmiotem zabezpieczenia. Wykonawca oświadcza, że brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że dostarczone urządzenia wchodzące w skład systemów:
 - 1) spełniają wszystkie wymogi dotyczące bezpieczeństwa oraz zużycia energii określone w obowiązującym w Polsce prawie;
 - 2) są fabrycznie nowe, kompletne, nieużywane i bez oznak używania, nierefabrykowane i nieregenerowane, nie podlegały ponownej obróbce;
 - 3) zostały dopuszczone do obrotu gospodarczego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym budynku, w którym zostaną wykonane prace objęte Umową oraz przedłożoną przez Zamawiającego dokumentacją dotyczącą budynku i nie wnosi uwag mogących mieć wpływ na ustalone w Umowie terminy i wynagrodzenie.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie będące własnością Wykonawcy lub przekazane mu do używania w inny sposób, ani też za mienie pracowników Wykonawcy.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest za należyte zabezpieczenie terenu wykonania prac będących przedmiotem Umowy oraz za przestrzeganie przepisów bhp i p-poż. w trakcie wykonywania tych prac.

§ 3.

TERMINY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 7 tygodni od zawarcia Umowy. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu umowy określa Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na przyspieszenie, opóźnienie lub innego rodzaju zakłócenie realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się skompletować i dostarczyć Zamawiającemu w dniu odbioru:
 - a) dokumentację powykonawczą,

- b) atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, jeśli będą takie wymagane.
4. Prawo własności systemów wymienionych w Załączniku nr 1 przechodzi na Zamawiającego z momentem podpisania końcowego protokołu odbioru.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Strony postanawiają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości: netto (słownie:) za należyte wykonanie Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o należny podatek VAT według stawki określonej właściwymi przepisami prawa obowiązującej w dniu wystawienia faktury i wyniesiebrutto (słownie.....).
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia określonego w Umowie pod warunkiem wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury VAT, przelewem bankowym na rachunek
3. Uzgodnione wynagrodzenie jest wynagrodzeniem obejmującym prawidłowe i kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy. Wynagrodzenie to obejmuje zysk oraz wszelkie koszty i wydatki w tym także podatki, które Wykonawca będzie zmuszony ponieść w związku z wykonywaniem Umowy zgodnie z jej treścią.
4. Kwota wynagrodzenia - poza przypadkami określonymi w Umowie - obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 5.

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonane prace zostanie wypłacone na podstawie faktury wystawionej po ich zakończeniu i podpisaniu protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez Strony.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie w terminie 14 (słownie: czternastu) dni po otrzymaniu faktury.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT a wskazany w § 4 ust. 2 rachunek, jest/ nie jest rachunkiem, do którego został otwarty rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.), i został/ nie został zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 tej ustawy (wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT). W związku z powyższym płatność zostanie dokonana zgodnie z art. 108a ustawy z dnia z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).1

6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności na osoby trzecie.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących naliczeniem przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający skieruje do Wykonawcy pisemną informację o wysokości naliczonych kar umownych wraz z notą obciążeniową i wezwaniem do ich zapłaty w terminie 14 dni roboczych od ich otrzymania. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych w tym terminie na rachunek wskazany przez Zamawiającego w notie obciążeniowej.
8. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego powyżej, Zamawiający ma prawo do automatycznego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu.

§ 6.

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie Wykonawcy dokumentacji pomieszczeń, w których wykonywane będą prace instalacyjne w zakresie potrzebnym do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) zapewnienie koordynacji prowadzonej działalności z pracami Wykonawcy w sposób umożliwiający ich terminowe wykonanie,
 - c) wprowadzenie Wykonawcy na teren obiektu,
 - d) dokonywanie odbiorów w terminach i trybie ustalonym w Umowie,
 - e) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminie ustalonym w Umowie pod warunkiem prawidłowego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania prac w szczególności ich jakości, terminowości i żądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem Wykonawcy.

§ 7.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy profesjonalnie, zgodnie z Umową oraz zasadami wiedzy technicznej, a także obowiązującymi przepisami,
 - b) koordynacji i dokonywania uzgodnień w zakresie objętym Umową,
 - d) dostarczenia dokumentacji powykonawczej wraz z certyfikatami, aprobatami technicznymi, instrukcjami obsługi i konserwacji dla systemów, jeśli takie będą wymagane (w tym urządzeń

i materiałów wchodzących w skład poszczególnych systemów) – po jednym egzemplarzu w formie papierowej i elektronicznej w dniu podpisywania protokołu odbioru,

- e) utrzymywania w czystości terenu i zaplecza w zakresie odpowiadającym przedmiotowi umowy Wykonawcy,
- f) uczestniczenia w spotkaniach po uprzednim pisemnym powiadomieniu lub na podstawie wpisu ze spotkania.

2. Ponadto Wykonawca:

- a) oświadcza, że on i zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne badania lekarskie oraz przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac,
- b) ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania Umowy, na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy lub użycia wadliwych elementów lub materiałów nie zachowujących odpowiednich parametrów do użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
- c) ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników lub osób działających na jego zlecenie przy realizacji przedmiotu umowy na skutek nieprzestrzegania przepisów bhp,
- d) ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem jego pracowników, osób działających na jego zlecenie przy realizacji przedmiotu Umowy, osób trzecich znajdujących się w miejscu realizacji Umowy w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia tego miejsca przez Wykonawcę.

§ 8.

KONTAKTY

- 1. Zamawiający oświadcza, że do bieżącej współpracy z Wykonawcą w tym do dokonywania odbiorów i podpisywania protokołów odbioru powołuje swoich przedstawicieli:
 - a)
 - b)
- 2. Wykonawca oświadcza, że do bieżącej współpracy z Zamawiającym powołuje jako przedstawiciela wykonawcy przy realizacji Umowy, jako osobę obecną w miejscu wykonywania prac objętych Umową:
 - a)
 - b)
- 3. Adresy do korespondencji:
Zamawiającego: NASK - PIB, ul. Kolska 12, 01-045 Warszawa
Wykonawcy:

4. Osoby wskazane w ust. 1 są upoważnione do wykonywania w imieniu Stron czynności określonych w niniejszej Umowie, z wyłączeniem zmiany postanowień tej Umowy, jej wypowiedzenia lub odstąpienia od niej.
5. Zmiana osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień w trakcie realizacji Umowy wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.
6. Strony zobowiązują się do kierowania korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy stron wymienione w komparycji Umowy, a w przypadku zmiany adresu, do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony.

§ 9.

SZKOLENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia podpisania Umowy harmonogramu szkolenia, o którym mowa w § 1, celem jego zatwierdzenia, przy czym szkolenia muszą się odbyć po wykonaniu wszystkich prac montażowych i instalacyjnych systemów, jednak nie później niż przed upływem terminu określonego w § 3 ust. 1.
2. Przeprowadzenie szkolenia ma na celu przekazanie kompetencji w zakresie obsługi dostarczonych systemów. Zakres szkolenia musi obejmować w szczególności bieżącą obsługę, konfigurację oraz funkcjonalność systemów.
3. Wykonawca zorganizuje szkolenie dla 3 osób wskazanych przez Zamawiającego w wymiarze minimum 3 godzin zegarowych.
4. Szkolenie odbędzie się w siedzibie Zamawiającego przy ul. Stawki 40 w Warszawie.

§ 10.

DOSTAWA I ODBIORY

1. Dostawa urządzeń wchodzących w skład systemów oraz wszelkie prace montażowe i instalacyjne związane z podłączeniem i uruchomieniem systemów realizowane będą przez Wykonawcę w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego przy ul. Stawki 40 w Warszawie w dni robocze w godzinach 07:00-15:00.
2. Przed rozpoczęciem prac stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu na adres e-mail:, z minimum dwudniowym wyprzedzeniem powiadomienie zawierające, co najmniej:
 - 1) datę, godzinę rozpoczęcia prac;
 - 2) harmonogram prac instalacyjno-montażowych;
 - 3) listę pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot umowy, jak również wszelkie prace montażowe i instalacyjne związane z podłączeniem i uruchomieniem, w szczególności ich imiona i nazwiska oraz serię i numeru dokumentu tożsamości oraz markę i nr rejestracyjny samochodu.

3. W przypadku braku zawiadomienia Zamawiającego zgodnie z ust. 2, Zamawiający ma prawo odmówić wpuszczenia na teren pracowników oraz odmówić odbioru dostawy.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty dostawy do miejsca określonego w ust. 1 w szczególności koszty opakowania, transportu, ubezpieczenia oraz przemieszczenia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
5. Po wykonaniu wszystkich prac stanowiących przedmiot umowy Zamawiający dokona odbioru polegającego na:
 - a) sprawdzeniu prawidłowego współdziałania systemów,
 - b) sprawdzeniu poprawności wykonania i jakości wykonanych prac,
 - c) wykonaniu testów sprawdzających poprzez zasymulowanie sytuacji awaryjnej,
 - d) sprawdzeniu dokumentacji powykonawczej,
 - e) potwierdzeniu realizacji warsztatów.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez Zamawiającego odbędzie się z udziałem Wykonawcy i zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru Końcowego, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.

§ 11.

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia OC od ryzyk związanych z wykonaniem przedmiotu umowy na kwotę w wysokości ...100 000..zł. Wykonawca zobowiązuje się do niewypowiadania umowy ubezpieczenia ryzyka nienależytego wykonania zobowiązania oraz niedokonywania zmian jej warunków w okresie wykonywania prac objętych.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie polis ubezpieczeniowych wraz z warunkami ubezpieczenia w dniu podpisania Umowy.

§ 12.

GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na systemy na okres 24 (słownie: dwudziestu czterech miesięcy) miesięcy liczonych od dnia podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy w całości przez obie Strony.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów napraw gwarancyjnych, w tym kosztów odbioru i dostawy elementów systemów podlegających naprawie gwarancyjnej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia gwarancji w miejscu użytkowania systemów, w Dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego (8:15 – 16:15), z możliwością naprawy w serwisie

Wykonawcy, jeżeli naprawa u użytkownika okaże się niemożliwa. Wzór Protokołu z Naprawy określa **Załącznik Nr 4** do Umowy.

4. W każdym przypadku sposób realizacji naprawy musi być zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego przed wykonaniem naprawy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia Awarii lub innej niesprawności systemów wymienionych w § 1 w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego (Protokół Zgłoszenia Awarii stanowi **Załącznik Nr 5** do Umowy) pocztą elektroniczną na adres: zawierającego informację o uszkodzeniach lub niesprawności.
6. W przypadku niewykonania naprawy w terminie, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego elementu systemu na nowy, wolny od wad, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia.
7. W przypadku ponownego wystąpienia Awarii lub innej niesprawności danego elementu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany niesprawnego elementu na nowy, wolny od wad, w terminie 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia. Dostarczony element podlega procedurze odbioru określonej w § 10 Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia okresu gwarancji na objęty reklamacją element o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z systemu, z powodu naprawy.
9. W przypadku wymiany elementów systemu na nowy, wolny od wad, okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne i wady prawne biegnie na nowo od daty dostarczenia prawidłowego elementu/urządzenia, co zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru.
10. Wykonawca zobowiązuje się, że każdy nowy element/urządzenie, o którym mowa w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu będzie posiadał takie same parametry i standardy, jak te, które opisuje Oferta **Załącznik Nr 6** do Umowy, lub inne uzgodnione z Zamawiającym, ale o nie gorszym standardzie i pożądanej przez Zamawiającego funkcjonalności i wydajności.
11. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
12. W przypadku dostarczenia urządzeń zastępczych lub zastosowania Obejścia Strony uzgadniają, że termin usunięcia Awarii nie może być dłuższy niż 30 dni od przyjęcia zgłoszenia.

§ 13.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:

- a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w § 3 ust. 1 Umowie terminu realizacji, w wysokości **650 zł** (słownie: sześćset pięćdziesiąt złotych) za każdy dzień roboczy opóźnienia. W przypadku, kiedy łączna kara za opóźnienia przekroczy 10 % (słownie: dziesięć procent) kwoty określonej w § 4 ust. 1, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza możliwości żądania zapłaty kary umownej oraz odszkodowania;
 - b) za opóźnienie w usunięciu Awarii lub innej niesprawności systemu w okresie rękojmi i gwarancji **350 zł** (słownie: sześćset pięćdziesiąt złotych), za każdy dzień roboczy opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie Awarii;
 - c) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% (słownie: dziesięć procent) wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1.
 - d) za naruszenie obowiązków wynikających z § 17 Umowy w wysokości 10 000 zł za każde naruszenie.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy po upływie 5 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty naliczonych kar, chyba że inny termin będzie wynikał z wezwania.

§ 14.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od części lub całości Umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz w przypadkach określonych w Umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od części lub całości Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca opóźnia się w spełnieniu jakiegokolwiek obowiązku określonego w Umowie, powyżej 21 dni roboczych;
 - 2) Wykonawca nienależyście wykonuje Umowę, i w przypadku gdy po upływie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, Wykonawca nie zastosuje się do wezwania;
 - 3) Wykonawca nie jest w stanie usunąć lub nie zdoła usunąć w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie, istotnych przyczyn Awarii lub innej niesprawności przedstawionego do odbioru przedmiotu umowy lub usunięcia Awarii w terminie 14 dni od upływu okresu wyznaczonego na usunięcie;

- 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy z naruszeniem § 18 , po upływie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy w zakresie podwykonawstwa,
- 5) suma kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 w terminie 60 dni od zawarcia Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie, Zamawiający poinformuje go pisemnie o przedsięwzięciach, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć dla terminowego wykonania robót. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w ustalonym terminie, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
4. W razie stwierdzenia, że Wykonawca realizuje Umowę niezgodnie z Ofertą lub przepisami technicznymi, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu ich prowadzenia.
5. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie się mógł wywiązać z zobowiązań umownych.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności i zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. W protokole tym Strony przedłożą zestawienia swoich roszczeń,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy.

§ 16.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca, z dniem podpisania przez Strony Umowy Protokołu Odbioru Końcowego, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji technicznej wykonanej w ramach Umowy, uprawniających do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania utworem w kraju i zagranicą na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności obejmujących:
 - 1) używanie wykonanych utworów, korzystanie z nich,
 - 2) odtwarzanie,

- 3) wprowadzanie zmian, modyfikacja, rozszerzanie,
 - 4) utrwalanie i trwałe zwielokrotnianie całości lub części utworu, wszystkimi znanymi w chwili zawierania umowy technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 5) przekazywanie oryginału lub kopii utworu,
 - 6) udostępnianie osobom trzecim,
 - 7) przechowywanie oryginału lub kopii utworu,
 - 8) wyświetlanie,
 - 9) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych oraz Internetu wraz z prawem do dokonywania modyfikacji,
 - 10) tłumaczenie,
 - 11) przystosowywanie,
 - 12) zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany, wykonywanie opracowań, w tym modyfikacji, rozszerzeń,
 - 13) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
 - 14) rozpowszechnianie utworu przez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca zezwala na bezterminowe dokonywanie przez Zamawiającego opracowań utworu, a także do korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na polach eksploatacji określonych w ust. 3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zgody na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
 3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich gdyby doszło do jakichkolwiek roszczeń, w czasie trwania Umowy, jak i po jej ustaniu.
 4. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i prawa, następuje w ramach wynagrodzenia za wykonanie Umowy.
 5. Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia własność wydanych Zamawiającemu nośników, na których zostały utrwalone utwory w celu ich przekazania Zamawiającemu z chwilą wydania tych nośników Zamawiającemu.

§ 17.**INFORMACJE POUFNE**

1. Każda ze Stron zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje poufne, w tym tajemnice handlowe drugiej Strony poznane w wyniku wzajemnej współpracy. Odpowiedzialność Stron za dochowanie tajemnicy obejmuje także zachowania ich pracowników i podwykonawców. Strony zobowiązują się także do niewykorzystania informacji poufnych do celów niezwiązanych z należytych wykonaniem niniejszej Umowy.
2. W sytuacji uzyskania przez Stronę otrzymującą informacji poufnych, Strona otrzymująca zobowiązuje się do:
 - a) wykorzystania wszystkich informacji poufnych wyłącznie w celu realizacji Umowy, a tym samym do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu
 - b) zachowania w poufności wszystkich informacji uzyskanych w trakcie trwania Umowy
 - c) nieujawniania, bezpośrednio lub pośrednio, informacji poufnych w sposób inny niż zgodnie z postanowieniami Umowy
3. Informacje poufne mogą zostać ujawnione:
 - a) tym członkom kierownictwa, pracownikom, podwykonawcom, przedstawicielom lub profesjonalnym doradcom Strony otrzymującej, którzy mają uzasadnioną potrzebę zapoznania się i wykorzystania informacji poufnych w celu realizacji Umowy
 - b) osobom, w przypadku których Strony uzgodniły na piśmie możliwość otrzymywania przez te osoby informacji poufnych, w zakresie uzgodnionym przez Strony
 - c) na zgodne z prawem żądanie sądów i organów administracji, w zakresie objętym tym żądaniem.
4. W razie uzyskania informacji przez Stronę, że nastąpiło ujawnienie informacji poufnych w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy, Strona zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o tym fakcie oraz do podjęcia wszelkich pozostających w granicach możliwości działań oraz pełnej współpracy z drugą Stroną na rzecz ograniczenia i usunięcia skutków tego ujawnienia.

§ 18**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Umowy, w zakresie określonym w Ofercie wyłącznie podwykonawcom, których firmy określono w Ofercie. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o podwykonawców innych niż ci, których firmy wskazano w Ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
2. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do podwykonawcy, chyba że Umowa stanowi inaczej.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru nad personelem podwykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo żądania zmiany podwykonawcy w uzasadnionych przypadkach. W takim przypadku Strony Umowy w dobrej wierze uzgodnią nowego podwykonawcę, co nie wpłynie na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom.

§ 19.

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem bezskuteczności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Nie są traktowane jako zmiana Umowy zmiany adresów stron, numerów rachunków, osób, o których mowa w § 8 Umowy. Propozycję zmian w tym zakresie Strony przekazują sobie drogą elektroniczną, przy czym zgoda bądź odmowa akceptacji proponowanych zmian, również przekazywana jest w formie elektronicznej, najpóźniej w następnym dniu roboczym od otrzymania propozycji zmian.
3. Termin zakończenia realizacji Umową może być przedłużony w formie aneksu na skutek:
 - a) wystąpienia zdarzeń siły wyższej,
 - b) wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego, albo przerw w wykonywaniu Umowy powstałych na skutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego.nie dłużej jednak niż o 10 dni.
4. W rozumieniu Umowy siła wyższa oznacza wydarzenie poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu Umowy przez obie Strony, utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przez tę Stronę jej obowiązków, nie obejmujące winy własnej lub nienależytej staranności tej Strony, i nieprzewidywalne. Takie wydarzenia mogą obejmować w szczególności wojny, rewolucje, pożary, powódzie, epidemie, embarga przewozowe oraz oficjalne decyzje organów władzy i administracji państwowej.
5. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji Umowy spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Strona zobowiązana jest dołożyć wszelkich starań dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zmiana Umowy dopuszczalna jest w zakresie i na warunkach przewidzianych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych, w szczególności:
 - a. Strony są uprawnione do dokonania zmian o łącznej wartości nieprzekraczającej 10% zamówienia oraz równocześnie nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 dla usług i dostaw;

- b. Strony są uprawnione do wprowadzania do Umowy zmian nieistotnych, to jest innych, niż zmiany zdefiniowane w art. 144 ust. 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych, a w szczególności zmian w opisie systemów, bez zmiany ich charakteru oraz przedmiotu umowy.
- c. Stosownie do art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do Umowy zmian opisanych w ustępach poniżej:
 - i. w przypadku wprowadzenia przez producenta nowej wersji elementów systemów, Zamawiający dopuszcza zmianę wersji takiego elementu pod warunkiem, że nowa wersja spełnia wymagania określone w SIWZ,
 - ii. w przypadku zakończenia wytwarzania elementów systemu objętego Umową lub wycofania ich z produkcji lub z obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający dopuszcza zmianę polegającą na dostarczeniu elementu zastępczego o parametrach spełniających wymagania określone w SIWZ,
 - iii. w przypadku dostosowywania elementów zamówienia do zasad wiedzy technicznej, gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego, a nie można było takiej zmiany przewidzieć przed zawarciem Umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę przedmiotu umowy w tym zakresie,
 - iv. sposobu wykonania Umowy w obszarach: organizacyjnym, wykorzystywanych narzędzi, przyjętych metod i kanałów komunikacji,
 - v. zakresu przedmiotu umowy w obszarze wymagań funkcjonalnych lub nefunkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane dopasowanie przedmiotu umowy do potrzeb Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian uwzględniających stwierdzone przyczyny techniczne, polegających w szczególności na modyfikacji wymagań Zamawiającego lub zmianie sposobu ich realizacji;
 - vi. w przypadku ujawnienia się powszechnie występujących wad oferowanego elementu systemu Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie przedmiotu Umowy polegającą na zastąpieniu danego produktu produktem zastępczym, spełniającym wszelkie wymagania przewidziane w Umowie lub Załącznikach, dla produktu zastępowanego, rekomendowanym przez producenta lub Wykonawcę w związku z ujawnieniem wad;
 - vii. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy Zamawiający przewiduje

możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia lub sposobu realizacji Umowy w celu dostosowania postanowień Umowy do obowiązujących przepisów, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty;

- viii. w przypadku zaistnienia możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania Umowy i zawarte w Ofercie, nie powodujących zmiany przedmiotu umowy Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy;
 - ix. w przypadku zmian organizacyjnych Zamawiający przewiduje zmiany w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy i zasad płatności tego wynagrodzenia, w sytuacji gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności związanych ze zmianami organizacyjnymi Zamawiającego;
 - x. w przypadku zmiany warunków licencjonowania oprogramowania przez jego producenta lub dystrybutora albo pojawienie się nowego modelu licencjonowania oprogramowania u jego producenta lub dystrybutora, Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w niezbędnym zakresie dostosowującym Umowę do nowych warunków.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (w tym ograniczenia) zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, zmiany wynagrodzenia, zmiany sposobu wykonania Umowy, zmiany terminu realizacji Umowy, w sytuacji gdy:
- 1) złożony zostanie wniosek o upadłość bądź likwidację Wykonawcy, producenta, dystrybutora lub gwaranta systemów wchodzącego w skład przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca, producent, dystrybutor lub gwarant systemów będzie się znajdował w trudnej sytuacji finansowej lub będzie miał istotne problemy organizacyjne uzasadniające ryzyko nienależytego wykonania Umowy.
8. Możliwa jest zmiana Umowy:
- 1) w przypadku gdy wynikną niejasności lub rozbieżności pomiędzy Stronami co do interpretacji pojęć zawartych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać rozstrzygnięcie zaistniałych wątpliwości, jednakże zmiana nie może prowadzić do modyfikacji charakteru umowy,
 - 2) odnośnie zakresu przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcom,
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawcą stroną np. najemcą lub dostawcą mediów, które mają bezpośredni wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

9. Wszelkie zmiany, zarówno istotne, które wraz z warunkami ich wprowadzenia zostały przewidziane Umową lub których wprowadzenie możliwe jest zgodnie z przepisami prawa, jak i nieistotne będą udokumentowane w ramach Procedury Kontroli Zmian. Procedura Kontroli Zmian zostaje rozpoczęta przez zgłoszenie drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany. Wniosek o dokonanie zmiany zostanie przygotowany w formie pisemnej lub elektronicznej.
10. W przypadku złożenia przez Stronę wniosku o dokonanie zmiany druga Strona w terminie 3 dni od dnia otrzymania wniosku przygotowuje swoje stanowisko w zakresie proponowanej zmiany.
11. Wniosek o zmianę powinien zawierać opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem jej celowości.
12. W przypadku zgłoszenia kilku wniosków należy określić ich priorytet.
13. Zaakceptowany przez Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego wniosek o dokonanie zmiany stanowi podstawę do dokonania zmiany Umowy poprzez zawarcie stosownego aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności przez upoważnionych reprezentantów Stron.
14. Złożenie i zaakceptowanie wniosku o dokonanie zmiany Umowy nie kreuje roszczenia Wykonawcy o zmianę Umowy.

§ 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niewykonanie przez Stronę jakiegokolwiek uprawnienia wynikającego z Umowy nie stanowi rezygnacji z któregośkolwiek z uprawnień lub warunków w niej przewidzianych.
2. Jeśli którekolwiek z postanowień Umowy zostałyby uznane za nieważne lub niewykonalne prawomocnym orzeczeniem to, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, taka nieważność lub niewykonalność nie spowoduje, że Umowa stanie się nieważna, ani też nie wpłynie na pozostałe postanowienia Umowy, które pozostaną w mocy.
3. Wszelkie spory mogące wynikać podczas realizacji Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia spory te będą rozstrzygane przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - Załącznik nr 1 – Zestawienie elementów potrzebnych do wykonania Umowy
 - Załącznik nr 2 - Szczegółowy harmonogram wykonania Umowy
 - Załącznik nr 3 – Projekty techniczne systemów objętych Umowa
 - Załącznik nr 4 – Protokół z Naprawy
 - Załącznik nr 5 - Protokół Zgłoszenia Awarii

Załącznik nr 6 – Oferta

Załącznik nr 7 – Protokół Odbioru Końcowego

Załącznik nr 8 - Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

6. Umowę sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach - po 1 dla każdej ze Stron.
7. Niniejsza Umowa obowiązuje ze skutkiem od dnia jej zawarcia.

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 - Zestawienie elementów potrzebnych do wykonania Umowy

Załącznik nr 2 - Szczegółowy harmonogram wykonania Umowy

- 1) Odbiór Systemu Sygnalizacji Włamaniowej –
- 2) Odbiór Systemu Telewizji Przemysłowej –
- 3) Odbiór Systemu Kontroli Dostępu –
- 4) Odbiór ułożenia okablowania sieciowego -

Nazwa	Planowany czas w dniach	Odpowiedzialny
Przekazanie projektu		
Zaakceptowanie projektu		
Zamówienia materiałów i urządzeń		
Dostawy materiałów i urządzeń		
Zainstalowanie urządzeń		
Uruchomienie systemów		
Scenariusz testowy		
Protokół z przeprowadzonych testów		
Szkolenie pracowników		
Oddanie systemu do eksploatacji		
Dokumentacja powykonawcza		

ZAŁĄCZNIK nr 7

do Umowy nr

Protokół Odbioru Końcowego**1. Zakres:****2. Uwagi:****3. Data/godz.**

**Imię i nazwisko przedstawiciela
Zamawiającego**

.....

**Imię i nazwisko przedstawiciela
Wykonawcy**

.....

ZAŁĄCZNIK Nr 4

do Umowy nr

Protokół z Naprawy

Warszawa, dnia / /

Kolejny numer zgłoszenia uszkodzenia u użytkownika:

Numer w rejestrze zgłoszeń w ośrodku serwisowym:

Tryb dokonania naprawy:

- ☐ na miejscu
☐ zdalnie
☐ wymiana

Rodzaj naprawy:

- ☐ w ramach gwarancji
☐ prewencja

				/20...
				/20...

Nazwa naprawianego elementu:

Lista wymienionych (naprawianych) części:

Lp	Nazwa części	Numer katalogowy	Numer seryjny / inwent.	Rodzaj naprawy*
1				
2				
3				
4				

* możliwe rodzaje naprawy:

1 - wymiana	2 – naprawa	3 – rozbudowa	4 – ekspertyza	5 – prewencja	6 - inne
-------------	-------------	---------------	----------------	---------------	----------

Data/godz. rozpoczęcia interwencji:		Data/godz. przekazania do eksploatacji:	
Data/godz. dostarczenia elementu zastępczego:			
Adres serwisu:		Nazwisko wykonującego naprawę:	
Uwagi wykonującego naprawę:			
Uwagi użytkownika:			
Zamawiający potwierdza wykonanie usług bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami tj. zgodnie/niezgodnie z Umową i w terminach określonych w Umowie.			
Należy naliczyć karę umowną na podstawie § ust. ww. Umowy w wysokości			

Przedstawiciel Zamawiającego
(imię, nazwisko i podpis)

Przedstawiciel Wykonawcy:
(imię, nazwisko i podpis)

ZAŁĄCZNIK nr 5

do Umowy nr

Protokół zgłoszenia Awarii**1. Nazwa instytucji, w której nastąpiło****uszkodzenie/Awaria****2. Nazwa niesprawnego systemu****3. Objawy:****4. Uwagi:****5. Data/godz.****wystąpienia****awarii****11. Data/godz.****zgłoszenia awarii****Imię i nazwisko zgłaszającego Awarię:****Podpis zgłaszającego Awarię**

.....

.....